



GONZALO BOBILLO DE LAMO ARQUITECTO

M. Azaña, 20 7ºA  
47014 Valladolid  
T 983 151 224  
F 983 140 630  
M 639 256 856  
www.by.com.es

**DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN**

**LEYENDA NUM CUÉLLAR**

**SUELO RÚSTICO**  
CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- SUELO RÚSTICO
- SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Carreteras
- SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL: Cañones y Riberas
- SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL: Valles Profundos
- SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL: Zonas Numeradas

**SUELO URBANIZABLE**  
CLASIFICACIÓN DEL SUELO

ETIQUETADO

- ÁMBITO DE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN
- SECTOR DE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

**SUELO URBANO**  
CLASIFICACIÓN DEL SUELO

ORDENACIÓN DEL SUELO URBANO CONSOLIDADO

- SUMA: SUELO URBANO CONSOLIDADO NÚCLEOS MENORES
- RUINA: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN HUERA
- EG: INDUSTRIAL GENERAL
- ZG: ESPACIOS LIBRES
- EG: EQUIPAMIENTO GENERAL

ETIQUETADO

- ALTIMETRIA MÁXIMA
- ORDENACIÓN DE REFERENCIA
- USO TIPOLOGIA
- INDICE DE EDIFICABILIDAD

USO GLOBAL

- R: RESIDENCIAL
- M: MEDIO RUSTICO
- ED: EQUIPAMIENTOS

USO PORMENORIZADO

- RAD: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
- RAC: RESIDENCIAL COLECTIVO
- IND: INDUSTRIAL
- INDG: INDUSTRIAL GENERAL
- ES: ESPACIOS LIBRES (EL: ESPACIOS LIBRES PARQUEOS)
- RE: RECREATIVOS

EQUIPAMIENTOS (EG)

- EG1: GENERAL
- EG2: EDUCATIVO
- EG3: DEPORTIVO
- EG4: CULTURAL
- EG5: SOCIAL Y ESPECTACULAR
- EG6: SANITARIO
- EG7: RECREATIVO

TIPOLOGÍA

- A: EDIFICACIÓN AJADA
- P: EDIFICACIÓN PARRAL
- H: EDIFICACIÓN ACADUADO EN HUERA
- C: EDIFICACIÓN EN HUERA CONSERVA
- M: EDIFICACIÓN UNIFAMILIAR HUERA
- IF: INDUSTRIAL UNIFAMILIAR
- IE: INDUSTRIAL UNIFAMILIAR
- ED: EDIFICACIÓN UNIFAMILIAR

SECTORES CON SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

ÁMBITOS DE GESTIÓN

- UNIDAD DE ACTUACIÓN (UA)
- UNIDAD DE ACTUACIÓN CON DESARROLLO ORDENADO (UA-DO)
- ACTUACIÓN RELATIVA DE URBANIZACIÓN (AR-U)
- ACTUACIÓN RELATIVA DE NORMALIZACIÓN Y URBANIZACIÓN (AR-NU)

CATÁLOGO

- PROTECCIÓN INTEGRAL (PI)
- PROTECCIÓN ESTRUCTURAL (PE)

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

- ALINEACIÓN EXISTENTE
- ALINEACIÓN NUEVA
- LÍNEA DE EDIFICACIÓN OBLIGATORIA

CONDICIONES ESPECIALES

- ÁREA DE MOVIMIENTO
- FUERA DE ORDENACIÓN

**ILUSTRÍSIMO AYUNTAMIENTO DE CUÉLLAR**

**MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES DE CUÉLLAR EN LAS PARCELAS CATASTRALES 54703-07, 08, 09 Y 10 DE LA ENTIDAD LOCAL MENOR DE ARROYO DE CUÉLLAR EXPEDIENTE II-2014 CUÉLLAR (SEGOVIA)**

PLANOS DE INFORMACIÓN ORDENACIÓN VIGENTE SEGÚN NUM DE CUÉLLAR