



SUELO RÚSTICO

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- SUELO RÚSTICO
- SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Carreteras
- SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL: Cauces y Riberas
- SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL Vías Pecuarias
- SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL Zonas húmedas

SUELO URBANIZABLE

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- LÍMITE DE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
- ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN
- SECTOR DE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

ETIQUETADO

ACRÓNIMO DEL ÁMBITO DE PLANEAMIENTO
 NÚMERO DE ORDEN DEL SECTOR
 INSTRUMENTO DE PLANEAMIENTO DE DESARROLLO
 USO GLOBAL DEL SECTOR

SUELO URBANO

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- LÍMITE DE SUELO URBANO
- ORDENACIÓN DEL SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUNM: SUELO URBANO CONSOLIDADO NÚCLEOS MENORES
- RUHA: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN HILERA
- IG: INDUSTRIAL GENERAL
- ZV: ESPACIOS LIBRES
- EG: EQUIPAMIENTO GENERAL

ETIQUETADO

ALTURA MÁXIMA
 ORDENANZA DE REFERENCIA
 USO/ TIPOLOGÍA
 ÍNDICE DE EDIFICABILIDAD

USO PORMENORIZADO

RESIDENCIAL (R)	EQUIPAMIENTOS (EQ)	A	EDIFICACIÓN AISLADA
R-UJ RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	EQ-G GENERAL	P	EDIFICACIÓN PAREADA
R-RC RESIDENCIAL COLECTIVO	EQ-E EDUCATIVO/DOCENTE	H	EDIFICACIÓN ADOSADA O EN HILERA
	EQ-D DEPORTIVO	C	EDIFICACIÓN EN MANZANA CERRADA
INDUSTRIAL (I)	EQ-M ADMINISTRATIVO	M	EDIFICACIÓN EN MANZANA ABIERTA
I-G INDUSTRIAL GENERAL	EQ-T CULTURAL	IG	INDUSTRIA EN POLÍGONO
ESPACIOS LIBRES (EL)	EQ-O OJO Y ESPECTÁCULOS	IC	INDUSTRIA COMPACTABLE
EL-P ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS	EQ-S SOCIAL Y ASISTENCIAL	IN	INDUSTRIA NAVES NIDO
EL-PR ESPACIOS LIBRES PRIVADOS	EQ-SA SANITARIO		
	EQ-J GARAJE/APARCAMIENTO		
	EQ-L RELIGIOSO		

TIPOLOGÍA

SECTORES CON SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SECTOR CON SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

ETIQUETADO

ACRÓNIMO DEL ÁMBITO DE PLANEAMIENTO
 NÚMERO DE ORDEN DEL SECTOR
 INSTRUMENTO DE PLANEAMIENTO DE DESARROLLO
 ORDENANZA DEL SECTOR

ÁMBITOS DE GESTIÓN

- UNIDAD DE ACTUACIÓN (U.A.)
- UNIDAD DE ACTUACIÓN CON DESARROLLO INICIADO (U.A.D.I.)
- ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN (AA-U)
- ACTUACIÓN AISLADA DE NORMALIZACIÓN Y URBANIZACIÓN (AA-NU)

CATÁLOGO

- PROTECCIÓN INTEGRAL (P1)
- PROTECCIÓN ESTRUCTURAL (P2)

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

ALINEACIÓN EXISTENTE

GONZALO BOBILLO DE LAMO ARQUITECTO



M. Azaña, 20 7ºA
 47014 Valladolid
 T 983 151 224
 F 983 140 630
 M 639 256 856
 www.by.com.es

LEYENDA

- Delimitación del sector SUNC- AR-1 en las NUM de Cuéllar
- Delimitación oficial del Cordel de los Alrededores en su configuración inicial



AYUNTAMIENTO DE CUÉLLAR



MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS NUM DE CUÉLLAR EN EL SECTOR SUNC- AR-1 DE LA ENTIDAD LOCAL MENOR DE ARROYO DE CUÉLLAR. EXPEDIENTE II-2016. CUÉLLAR (SEGOVIA)

DOCUMENTO DE AVANCE

PLANOS DE INFORMACIÓN SITUACIÓN EN LAS NUM DE CUÉLLAR: ARROYO DE CUÉLLAR. PLANO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN

ESCALA 1:1000
 AGOSTO 2016

PI-02