



SUELO RÚSTICO
 CLASIFICACIÓN DEL SUELO
 SUELO RÚSTICO
 SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL
 SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL ESPECIAL

ETIQUETADO
 SR-PN Pa
 SR-PN Id

SUELO URBANIZABLE
 CLASIFICACIÓN DEL SUELO
 LÍMITE DE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
 ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO
 SECTOR DE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

ETIQUETADO
 SUR-D S4

SUELO URBANO
 CLASIFICACIÓN DEL SUELO
 LÍMITE DE SUELO URBANO
 ORDENACIÓN DEL SUELO URBANO CONSOLIDADO
 ORDENANZAS

RE1: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	RE2: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR ABASADA	RE3: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN HERRERA	RE4: RESIDENCIAL COLECTIVA ABIERTA EN TRES ALTURAS (B-2)	RE5: RESIDENCIAL COLECTIVA ABIERTA EN CUATRO ALTURAS (B-3)	RE6: RESIDENCIAL COLECTIVA EN MANZANA CERRADA EN TRES ALTURAS (B-2)	RE7: RESIDENCIAL COLECTIVA EN MANZANA CERRADA EN CUATRO ALTURAS (B-3)
RE8: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR ABASADA	RE9: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN HERRERA	RE10: RESIDENCIAL COLECTIVA ABIERTA EN TRES ALTURAS (B-2)	RE11: RESIDENCIAL COLECTIVA ABIERTA EN CUATRO ALTURAS (B-3)	RE12: RESIDENCIAL COLECTIVA EN MANZANA CERRADA EN TRES ALTURAS (B-2)	RE13: RESIDENCIAL COLECTIVA EN MANZANA CERRADA EN CUATRO ALTURAS (B-3)	RE14: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR ABASADA

USO GLOBAL
 R: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
 RE: RESIDENCIAL COLECTIVA
 EG: EQUIPAMIENTO GENERAL
 ZV: ESPACIOS LIBRES
 CP: CONJUNTO CON PROYECTO
 RE: INDUSTRIAL GENERAL
 ZV: ESPACIOS LIBRES
 EG: EQUIPAMIENTO GENERAL
 CP: CONJUNTO HISTÓRICO
 SUM: SUELO URBANO CONSOLIDADO NÚCLEOS MENORES

TIPOLOGÍA
 A: EDIFICACIÓN ABASADA
 H: EDIFICACIÓN PASADIZA
 H: EDIFICACIÓN ABASADA O EN HERRERA
 H: EDIFICACIÓN EN MANZANA ABIERTA
 H: EDIFICACIÓN EN MANZANA CERRADA
 H: EDIFICACIÓN EN PALANCO
 H: EDIFICACIÓN COMPACTA
 H: EDIFICACIÓN EN MANZANA ABIERTA

ÁREAS DE PLANEAMIENTO ASUMIDO
 PAS-C: PASAJES DE PLANEAMIENTO ASUMIDO DE DESARROLLO CLAMOROSO
 PAS-C: PASAJES DE PLANEAMIENTO ASUMIDO DE DESARROLLO SIN CLAMOROSO
 A: ÁREA DE PLANEAMIENTO ASUMIDO - CONJUNTO HISTÓRICO
 L: LÍMITE ÁREAS DE PLANEAMIENTO ASUMIDO

SECTORES CON SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
 PAS-C: PASAJES DE PLANEAMIENTO ASUMIDO NO CONSOLIDADO
 PAS-C: PASAJES DE PLANEAMIENTO ASUMIDO NO CONSOLIDADO

ÁMBITOS DE GESTIÓN
 U: UNIDAD DE ACTUACIÓN (U.A.)
 U: UNIDAD DE ACTUACIÓN CON DESARROLLO INDICADO (U.A.I.)
 U: UNIDAD DE ACTUACIÓN ABASADA DE EXPANSIÓN (U.A.E.)
 U: UNIDAD DE ACTUACIÓN ABASADA DE NORMALIZACIÓN Y URBANIZACIÓN (U.A.N.U.)
 L: LÍMITE DE CORDEL DE ALDEBANANCHO

CATÁLOGO
 P: PROTECCIÓN INTEGRAL (PI)
 B: CATÁLOGO ARQUEOLÓGICO

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS
 A: ALINEACIÓN EXISTENTE
 N: ALINEACIÓN NUEVA
 L: LÍNEA DE EDIFICACIÓN OBLIGATORIA

ETIQUETADO
 PAS SC2
 SU-NC S4
 AQ: PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA (AQ)
 E: CONDICIONES ESPECIALES
 FO: FUERA DE ORDENACIÓN

NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE CUÉLLAR
 FEBRERO 2011

ILUSTRISIMO AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE CUÉLLAR
 GONZALO BOBILLO DE LAMO
 ARQUITECTO DIRECTOR

