



**SUELO RÚSTICO**  
 CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- SUELO RÚSTICO
- SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS
- SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL (CERCA VERDE)
- SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL (VALLE)
- SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL (SERRANÍA)

**SUELO URBANIZABLE**  
 CLASIFICACIÓN DEL SUELO

ETIQUETADO

UBR S4

**SUELO URBANO**  
 CLASIFICACIÓN DEL SUELO

UBR S4

ORDENACIÓN DEL SUELO URBANO CONSOLIDADO

- SUELO URBANO CONSOLIDADO NÚCLEOS MENORES
- RESERVA PARA NUEVOS NÚCLEOS
- RESERVA GENERAL
- RESERVA PARA NUEVOS NÚCLEOS
- RESERVA GENERAL
- RESERVA PARA NUEVOS NÚCLEOS

ETIQUETADO

ETIQUETADO	USO GLOBAL	USO PROMENORIZADO	TIPOLOGÍA
SUNM RC C	ALPARRAÑALES	RESERVA PARA NUEVOS NÚCLEOS	RESERVA PARA NUEVOS NÚCLEOS
SUNM RC C	ALPARRAÑALES	RESERVA PARA NUEVOS NÚCLEOS	RESERVA PARA NUEVOS NÚCLEOS
SUNM RC C	ALPARRAÑALES	RESERVA PARA NUEVOS NÚCLEOS	RESERVA PARA NUEVOS NÚCLEOS

SECTORES CON SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

UBR S4

ÁMBITOS DE GESTIÓN

- ÁMBITO DE ACTUACIÓN (A)
- ÁMBITO DE ACTUACIÓN CON DESARROLLO (B)
- ACTUACIÓN RELATIVA DE URBANIZACIÓN (A)
- ACTUACIÓN RELATIVA DE URBANIZACIÓN (B)

CATALOGO

- PROTECCIÓN INTEGRAL (PI)
- PROTECCIÓN ESTRUCTURAL (PE)

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

- ABUNDANCIA EXISTENTE
- ABUNDANCIA NUEVA
- LINEA DE ORDENACIÓN OBLIGATORIA
- CONDICIONES ESPECIALES
- ÁREA DE MONUMENTO
- FUERA DE ORDENACIÓN

**NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE CUÉLLAR**  
 FEBRERO 2011

ILUSTRISMO AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE CUÉLLAR

GONZALO BOBILLO DE LANO  
 ARQUITECTO DIRECTOR

