



SUELO RÚSTICO
 CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- SUELO RÚSTICO
- SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS
- SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL
- SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL (CERCA PERMANENTE)
- SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL (SIN CERCA PERMANENTE)

SUELO URBANIZABLE
 CLASIFICACIÓN DEL SUELO

ETIQUETADO

ACORDADO DEL ÁMBITO DE PLANEAMIENTO
 NORMATIVA DE ORDEN DEL SECTOR
 INSTRUMENTO DE PLANEAMIENTO DE DESARROLLO URBANO DEL SECTOR

SUELO URBANO
 CLASIFICACIÓN DEL SUELO

ETIQUETADO

ACORDADO DEL ÁMBITO DE PLANEAMIENTO
 NORMATIVA DE ORDEN DEL SECTOR
 INSTRUMENTO DE PLANEAMIENTO DE DESARROLLO URBANO DEL SECTOR

ORDENACIÓN DEL SUELO URBANO CONSOLIDADO

- SUELO URBANO CONSOLIDADO NÚCLEOS MENORES
- RESERVA PARA NUEVOS NÚCLEOS MENORES
- RESERVA PARA NUEVOS NÚCLEOS MENORES (SIN CERCA PERMANENTE)
- RESERVA PARA NUEVOS NÚCLEOS MENORES (SIN CERCA PERMANENTE)
- RESERVA PARA NUEVOS NÚCLEOS MENORES (SIN CERCA PERMANENTE)
- RESERVA PARA NUEVOS NÚCLEOS MENORES (SIN CERCA PERMANENTE)

ETIQUETADO

ETIQUETADO	USO GLOBAL	USO PROMENORIZADO	TIPOLOGÍA
SUNM RC C	ALFARERÍA INDUSTRIAL INDUSTRIAL INDUSTRIAL	RESERVA RESERVA RESERVA	RESERVA RESERVA RESERVA
SUNM RC S4	RESERVA RESERVA RESERVA	RESERVA RESERVA RESERVA	RESERVA RESERVA RESERVA

SECTORES CON SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SECTOR CON SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

ÁMBITOS DE GESTIÓN

- ÁMBITO DE ACTUACIÓN (A.A.)
- ÁMBITO DE ACTUACIÓN CON DESARROLLO (A.A.D.)
- ACTUACIÓN NÚCLEO DE URBANIZACIÓN (A.N.U.)
- ACTUACIÓN NÚCLEO DE NORMALIZACIÓN Y PLANEAMIENTO (A.N.P.)

CATALOGO

- PROTECCIÓN INTEGRAL (PI)
- PROTECCIÓN ESTRUCTURAL (PE)

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

- ABUNDANCIA EXISTENTE
- ABUNDANCIA NUEVA
- LINEA DE ORDENACIÓN OBLIGATORIA

CONDICIONES ESPECIALES

- ÁREA DE MOVIMIENTO
- FUERA DE ORDENACIÓN

NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE CUÉLLAR FEBRERO 2011

ILUSTRISMO AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE CUÉLLAR
 GONZALO BOBILLO DE LANO ARQUITECTO DIRECTOR

