



### LEYENDA NUM CUÉLLAR

**SUELO RÚSTICO**  
CLASIFICACIÓN DEL SUELO

SUELO RÚSTICO  
 CALIFICACIÓN DEL SUELO  
 ANBITO DE SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL VINCULADO A PLANEAMIENTO DE DESARROLLO ESPECIAL  
 SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL

**SUELO URBANIZABLE**  
CLASIFICACIÓN DEL SUELO

LÍMITE DE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO  
 ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO  
 SECTOR DE SUELO URBANIZABLE DELIMITADO

**SUELO URBANO**  
CLASIFICACIÓN DEL SUELO

LÍMITE DE SUELO URBANO  
 ORDENACIÓN DEL SUELO URBANO CONSOLIDADO  
 ORDENANZAS

- |  |                                                                      |
|--|----------------------------------------------------------------------|
|  | R0: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR                                          |
|  | R1: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AISLADA                                  |
|  | R2: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN HILERA                                |
|  | R3: RESIDENCIAL COLECTIVA ABIERTA EN TRES ALTURAS (B+2)              |
|  | R4: RESIDENCIAL COLECTIVA ABIERTA EN CUATRO ALTURAS (B+3)            |
|  | R5: RESIDENCIAL COLECTIVA EN MANZANA CERRADA EN DOS ALTURAS (B+1)    |
|  | R6: RESIDENCIAL COLECTIVA EN MANZANA CERRADA EN TRES ALTURAS (B+2)   |
|  | R7: RESIDENCIAL COLECTIVA EN MANZANA CERRADA EN CUATRO ALTURAS (B+3) |
|  | CP: CONJUNTO CON PROYECTO                                            |
|  | IG: INDUSTRIAL GENERAL                                               |
|  | ZV: ESPACIOS LIBRES                                                  |
|  | EG: EQUIPAMIENTO GENERAL                                             |
|  | CH: CONJUNTO HISTÓRICO                                               |
|  | SUM: SUELO URBANO CONSOLIDADO NÚCLEOS MENORES                        |
- ETIQUETADO**
- |  |                          |
|--|--------------------------|
|  | ALTURA MÁXIMA            |
|  | ORDENANZA DE REFERENCIA  |
|  | USO TIPOLOGÍA            |
|  | ÍNDICE DE EDIFICABILIDAD |

USO GLOBAL	USO PORMENORIZADO	EQUIPAMENTOS (EQ)	TIPOLOGÍA
R: RESIDENCIAL	RUR: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	EGG: GENERAL	A: AISLADA
M: INDUSTRIAL	RRC: RESIDENCIAL COLECTIVO	EGE: EDUCATIVO/DOCENTE	P: PASADIZO
EL: ESPACIOS LIBRES	IND: INDUSTRIAL (I)	EGM: ADMINISTRATIVO	H: MANZANA CERRADA
ED: EQUIPAMENTOS	IGD: INDUSTRIAL GENERAL	EGC: CULTURAL	M: EN MANZANA ABIERTA
	ELP: ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS	EGD: SOCIO Y ESPECTÁCULOS	EP: INDUSTRIA EN FUSIÓN
	ELP-P: ESPACIOS LIBRES PRIVADOS	EGS: SANITARIO	IN: INDUSTRIA NAVES TIPO
		EGP: SOCIAL Y RECREATIVO	
		EGR: RELIGIOSO	

ÁREAS DE PLANEAMIENTO ASUMIDO

PAS-C: ÁREAS DE PLANEAMIENTO ASUMIDO DE DESARROLLO CUMPLIDO

PAS-SC: ÁREAS DE PLANEAMIENTO ASUMIDO DE DESARROLLO SIN CUMPLIR

ÁREA DE PLANEAMIENTO ASUMIDO: CONJUNTO HISTÓRICO

LÍMITE ÁREAS DE PLANEAMIENTO ASUMIDO

SECTORES CON SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SECTOR CON SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

ÁMBITOS DE GESTIÓN

UNIDAD DE ACTUACIÓN (U.A.)

UNIDAD DE ACTUACIÓN CON DESARROLLO INICIADO (U.A.D.I.)

LÍMITE PE CONJUNTO HISTÓRICO

LÍMITE PE CORDEL DE ALDEONSANCHO

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN (AA-I)

ACTUACIÓN AISLADA DE EXPROPIACIÓN (AA-E)

ACTUACIÓN AISLADA DE NORMALIZACIÓN Y URBANIZACIÓN (AA-NU)

CATÁLOGO

PROTECCIÓN INTEGRAL (PI)

CATÁLOGO ARQUEOLÓGICO

PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA (AQ)

DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

ALINEACIÓN EXISTENTE

ALINEACIÓN NUEVA

LÍNEA DE EDIFICACIÓN OBLIGATORIA

CONDICIONES ESPECIALES

ÁREA DE MOVIMIENTO

FO FUERA DE ORDENACIÓN



## ESTUDIO DE DETALLE DE LA UNIDAD DE NORMALIZACIÓN Y URBANIZACIÓN AA-NU-1 DE LAS NUM DE CUÉLLAR (SEGOVIA)

PLANOS DE ORDENACIÓN DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN DETALLADA: NUEVA DELIMITACIÓN DE LA AA-NU-1 CALIFICACIÓN URBANÍSTICA. ALINEACIONES. EDIFICACIONES FUERA DE ORDENACIÓN